

THÔNG BÁO

Về việc Chấm dứt Hợp đồng số 01/2015/HĐTC ngày 11/02/2015
đối với Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp
Gói thầu số 3 - Sản xuất và lắp đặt khung thép, sàn tầng 1-5
Thuộc dự án Xây dựng Trung tâm triển lãm quy hoạch Thành phố

Kính gửi:

1. Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp

- Địa chỉ: 146 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 08 37438866
- E-mail: info@descon.com.vn

2. Công ty Cổ Phần Kết Cấu Thép ATAD

- Địa chỉ: 595 ấp Bình Hữu 2, xã Đức Hòa Thượng, huyện Đức Hòa, Long An
- Điện thoại: 08.38336898 - 072.3762763
- Email: sales@atad.vn

3. Công ty Cổ Phần BETON 6

- Địa chỉ: Km 1877 Quốc lộ 1K, Phường Bình An, Thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 0274.3751617
- Email: info@beton6.com

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 2287/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2014 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng Trung tâm triển lãm quy hoạch Thành phố;



Căn cứ Quyết định số 3357/QĐ-UBND ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng Trung tâm triển lãm quy hoạch Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 937/QĐ-UBND ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng Trung tâm triển lãm quy hoạch Thành phố;

Căn cứ Văn bản số 2673/UBND-DA ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thực hiện gói thầu số 3 thuộc dự án Trung tâm triển lãm quy hoạch Thành phố gửi Ủy ban nhân dân Thành phố;

Căn cứ Hợp đồng số 01/2015/HĐTC ngày 11 tháng 02 năm 2015; Phụ lục hợp đồng số 02/2015/PLHĐ ký ngày 01 tháng 06 năm 2015; Phụ lục hợp đồng số 03/2015/PLHĐ ký ngày 14 tháng 07 năm 2015; Phụ lục hợp đồng số 04/2016/PLHĐ ký ngày 25 tháng 04 năm 2016; Phụ lục hợp đồng số 05/2016/PLHĐ ký ngày 03 tháng 10 năm 2016; Phụ lục hợp đồng số 06/2016/PLHĐ ký ngày 31 tháng 10 năm 2016; Phụ lục hợp đồng số 07/2017/PLHĐ ký ngày 26 tháng 06 năm 2017; Phụ lục hợp đồng số 08/2017/PLHĐ ký ngày 28 tháng 06 năm 2017; Phụ lục hợp đồng số 09/2017/PLHĐ ngày 30 tháng 11 năm 2017; Phụ lục hợp đồng số 10/2018/PLHĐ ngày 02 tháng 10 năm 2018 giữa Ban Quản lý xây dựng Trung tâm triển lãm quy hoạch Thành phố và Liên danh nhà thầu: Công ty Cổ phần Kết cấu thép ATAD, Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp (Descon) và Công ty Cổ phần Beton 6 về thực hiện gói thầu số 3 - Sản xuất và lắp đặt Khung thép, sàn tầng 1-5 thuộc dự án Trung tâm triển lãm quy hoạch thành phố;

Căn cứ Phụ lục hợp đồng số 11/2022/PLHĐ ngày 08 tháng 11 năm 2022 giữa Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp và Liên danh nhà thầu: Công ty Cổ phần Kết cấu thép ATAD, Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Công ty Cổ phần Beton 6 về gói thầu số 3 - Sản xuất và lắp đặt Khung thép, sàn tầng 1-5 thuộc dự án Trung tâm triển lãm quy hoạch Thành phố;

Căn cứ quá trình làm việc giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp với Liên danh nhà thầu: Công ty Cổ phần Kết cấu thép ATAD, Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Công ty Cổ phần Beton 6 và Biên bản họp ngày 25 tháng 4 năm 2025 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp với liên danh nhà thầu.

Nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp thông báo đến Liên danh nhà thầu: Công ty Cổ phần Kết cấu thép ATAD,

Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Công ty Cổ phần Beton 6 các nội dung như sau:

1. Chấm dứt Hợp đồng số 01/2015/HĐTC ngày 11 tháng 02 năm 2015 đối với Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp về thực hiện gói thầu số 3 - Sản xuất và lắp đặt Khung thép, sàn tầng 1-5 thuộc dự án Trung tâm triển lãm quy hoạch Thành phố. với lý do:

Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp đã không đủ điều kiện năng lực để hoạt động xây dựng do bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đã cấp cho Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp. (Theo Quyết định số QĐTH/10144317 ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư về thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đã cấp cho Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp do vi phạm của doanh nghiệp thuộc trường hợp thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do cưỡng chế về quản lý thuế).

2. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký và Hợp đồng số 01/2015/HĐTC ngày 11 tháng 02 năm 2015 đối với Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp sẽ chấm dứt theo quy định tại các điều khoản của Điều 41 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 4 năm 2015, cụ thể:

“5. Trước khi một bên chấm dứt hợp đồng thì phải thông báo bằng văn bản cho bên kia trước một khoảng thời gian nhất định theo thỏa thuận trong hợp đồng nhưng không ít hơn hai mươi tám (28) ngày, trừ trường hợp các bên thỏa thuận khác và trong đó phải nêu rõ lý do chấm dứt hợp đồng. Nếu bên chấm dứt hợp đồng không thông báo mà gây thiệt hại cho bên kia, thì phải bồi thường thiệt hại cho bên kia.

6. Hợp đồng xây dựng không còn hiệu lực kể từ thời điểm bị chấm dứt và các bên phải hoàn tất thủ tục thanh lý hợp đồng trong khoảng thời gian theo thỏa thuận trong hợp đồng, nhưng không quá năm mươi sáu (56) ngày kể từ ngày thông báo chấm dứt hợp đồng, trừ trường hợp các bên thỏa thuận khác. Ngoài thời gian này nếu một bên không làm các thủ tục thanh lý hợp đồng thì bên kia được toàn quyền quyết định việc thanh lý hợp đồng.”

3. Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp phải thực hiện hoàn trả mặt bằng cho chủ đầu tư theo quy định tại khoản 9 Điều 41 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 4 năm 2015:

“9. Trong thời hạn hai (02) ngày làm việc kể từ khi hợp đồng xây dựng bị chấm dứt, bên nhận thầu phải di chuyển toàn bộ vật tư, nhân lực, máy móc, thiết bị và các tài sản khác thuộc sở hữu của mình ra khỏi công trường, nếu sau khoảng thời gian này bên nhận thầu chưa thực hiện việc di chuyển thì bên giao thầu có quyền xử lý đối với các tài sản này, trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác.”



4. Công ty Cổ phần Kết cấu thép ATAD và Công ty Cổ phần Beton 6 được tiếp tục thực hiện hợp đồng tương ứng với phần công việc đảm nhận trong liên danh.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp thông báo chấm dứt Hợp đồng số 01/2015/HĐTC ngày 11 tháng 02 năm 2015 đối với Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp đến Liên danh nhà thầu Công ty Cổ phần Kết cấu thép ATAD, Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Công ty Cổ phần Beton 6 để biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban nhân dân Thành phố (để báo cáo);
- Phó Chủ tịch UBND TP Bùi Xuân Cường (để báo cáo);
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Giám đốc Ban DDCN;
- Phòng KHĐT, KTCL, TCKT, VP;
- Lưu: VT, DVTV (LgC-06b).



Huỳnh Minh Hùng